

くらしスクエア with 穴吹コミュニティ 登録のご案内

- 無料でご利用頂けるお住まいのマンションの専用ホームページです。
- ご登録を頂くと、ホームページ上から管理費等請求明細のご確認やお住まいのマンションの理事会・総会の議事録がご確認いただけます。



主な機能について



管理費等請求明細 月次会計報告書の確認

毎月お届けしている管理費等請求明細が「くらしスクエア」のホームページ上でご確認いただけます
また、理事長様に毎月お届けしている月次会計報告書も併せてご確認がいただけます



住まいのお手入れ方法 のご案内

ご入居者さまの暮らしに役立つよう、困ったときのお手入れ方法、メンテナンス方法をご紹介します。お手入れの参考にしてください。



理事会・総会の 議事録閲覧

管理組合議事録が「くらしスクエア」からご確認いただけます



災害対応 サポートブック

大震災発生時など「もしも」の時に備える防災・減災ガイドブックをご確認いただけます。



ご入居者さま向け 各種届出ダウンロード

リフォーム工事の申請や駐車場の登録車両の変更などの管理組合への届出に必要な提出書類をダウンロードいただけます

会員登録方法（仮ID・仮パスワード登録）

ご利用いただくためには会員登録が必要です。（無料）

以下の手順に従い会員登録を行ってください。

手順 ①

スマートフォンから右のQRコードを読み込むか、ブラウザのアドレスバーに「<https://www.kurasuku.jp/>」を入力



手順 ②

くらしスクエアのトップページから「会員登録をする（無料）」ボタンをクリック

手順 ③

お手元の仮IDと仮パスワードを入力し、「ログイン」ボタンをクリック

ようこそ、くらしスクエアwith穴吹コミュニティへ

穴吹コミュニティ管理物件の
ご入居者さま専用の便利でお得なプレミアムWEBサービスです。

くらしスクエアへログイン

ID/メールアドレス
ID/メールアドレスを入力してください

パスワード
パスワードを入力してください

メールアドレスをコンピューターに記憶させる

ログインする

初めての方はこちら

登録は無料。今すぐ始めよう!

会員登録をする（無料）

※仮ID、仮パスワードを忘れた方はこちらから

得
マンション
情報満載！

日々のお知らせやイベント情報、
理事会専用メニューまで、
お住まいの「マンション情報」を凝縮。
いつでもどこでもマンション情報が確認でき
ます！

新規会員登録

NEW ENTRY

お渡している仮IDと仮パスワードを入力してログインしてください。

仮ID

仮パスワード

ログイン

会員登録方法（ご利用ID登録）

手順④

お住まいのマンション名、部屋番号と今後ログインに使用するID(メールアドレス)を入力し、「送信するボタン」をクリック

新規会員登録

NEW ENTRY

フォームに内容を入力して「送信」ボタンをクリックしてください。

マンション名 **必須**

部屋番号 **必須**

今後、くらしスクエアのログインに使用するID（メールアドレス）をご入力してください。

ID（メールアドレス） **必須**

送信する

手順⑤

ご入力いただいたID（メールアドレス）に届いたメール内のURLをクリック

※以下のURLは例ですので、実際にはご利用いただけません。

くらしスクエア with 穴吹コミュニティの登録のお申し込みありがとうございます。
ご登録を続けるには、以下のページへ移動し、手続きを進めてください。

http://www.kurasuku.jp/prov_entry/step2_input/1492/1/f6c1cdadec6e2d97bd8bdcd06697c3ed

※上記 URL の有効時間は発行より 12 時間となります。

有効時間を過ぎた場合は、あらためて最初からお手続きをお願いします。

※URL をクリックしても遷移しない場合は、URL をコピーし、ブラウザの URL 欄に貼り付けてください。

有効期限：2017 年 11 月 29 日 23 時 24 分

なお、本メールに心当たりがない場合、何も行わずメールを破棄していただけますようお願いいたします。

本メールはプログラムにより自動的に配信されています。
ご返信いただいてもお応えいたしかねますので、あしからずご了承ください。

ご不明点がございましたら、穴吹コンタクトセンターまでお問い合わせください。

=====
= お住まいに関するお問合せ先 =
= お客様総合相談室 穴吹コンタクトセンター =
= 電話番号：0120-385-384（24 時間 365 日受付） =
= IP フォンからのお問い合わせはこちら：050-3532-5892 =
= eメール：kurasuku@grp.daikyo.co.jp =
=====

※注意事項

kurasuku_sys@grp.daikyo.co.jpからメールが届きます。

受信設定をされている場合は、メールが受信できるよう設定変更をお願いします。

会員登録方法（基本情報・パスワード登録）

手順⑥

お住まいのマンション名、部屋番号、メールアドレスを確認し、ご利用される方の氏名と、今後ログインに使用するパスワードを入力し、同意欄にチェックを入れて「送信内容の確認」ボタンをクリック

新規会員登録
NEW ENTRY

くらしスクエアポータルサイト 新規会員登録フォーム

入力 確認 完了

フォームに内容を入力して「送信内容の確認」ボタンをクリックしてください。

マンション名

部屋番号

メールアドレス

お客さまのお名前、および、パスワードを入力してください。

お名前 **必須** 姓 名
※お名前は全角で入力してください。

パスワード **必須**
※パスワードは8文字以上で英字・数字が1文字以上ずつ含む必要があります。
※パスワードはID(メールアドレス)と同一のものは使用できません。
※パスワードは同一文字が3文字以上連続したものは使用できません。

「くらしスクエアwith六吹コミュニティ 利用規約」および「個人情報保護方針」について同意する。

ログイン画面へ戻る 送信内容の確認

手順⑦

入力した内容に変更がなければ「送信する」ボタンをクリック

以上で登録完了です。

新規会員登録
NEW ENTRY

くらしスクエアポータルサイト 新規会員登録フォーム

入力 確認 完了

以下の内容でよろしければ、「送信する」ボタンを押してください。
入力内容を修正する場合は、「修正する」ボタンを押してください。

マンション名

部屋番号

メールアドレス

お客さまのお名前、および、パスワードを入力してください。

お名前 **必須** 姓 名

パスワード **必須**

修正する 送信内容の確認

5

管理費等請求明細・議事録閲覧方法

ホームページ上から管理費等の請求明細や理事会・総会の議事録の確認が可能です。

(議事録については、サービス開始後の議事録から掲載されます)

※本サービスはお客さまのID登録後、約1カ月後にご利用が可能となります。

※本サービスは賃借でご入居のお客さまはご利用いただけません。

手順①

トップページから「管理組合ホームページ」をクリック



手順②

「管理費等請求明細・月次会計報告書」ボタンまたは「管理組合議事録閲覧」ボタンをクリック

お住まいのマンションの、マンションカレンダー、管理費明細や月次会計報告（理事長さまのみ閲覧いただけます）、管理組合議事録、緊急時設備取扱説明書などがご覧いただけます。
安心・快適なサーパスライフに、ぜひお役立てください。

※各資料をご覧いただくには、Adobe ReaderなどのPDF閲覧ソフトが必要となります。



管理費等請求明細・議事録閲覧方法

手順③ 管理費等請求明細・月次会計報告書

「理費等請求明細」または「月次会計報告書」ボタンをクリックして、閲覧したい月を選択する

手順④ 議事録閲覧

議事録閲覧ボタンをクリックして、閲覧したい議事録（総会、理事会）を選択

くらしくエア

利用者メニュー

請求年月 **2019年03月** 読込 PDF出力

管理費等請求明細確認

物件名 【テスト】サーバス穴吹管理組合 号室 0101号室

今回請求分 10,000円 お支払い方法 03月27日に自動引落

未納請求分 0円 お支払い方法

※本請求データは、前月末日の入金情報をもとに作成しております。
 ※未納請求分に記載がある場合は、下記の注意事項に従いお振込ください。(振込手数料)

03月請求分管理費等請求明細	
項目	2019年4月分
管理費	12,000
修繕積立金	7,800
水道使用料	5,189
月別合計	24,989

※水道使用量明細			区分	金額
使用期間	2012年12月5日 ~ 2013年2月4日		上水道	2,079円
今回換針値(m)	前回換針値(m)	今回使用量(m)	下水道	3,090円
511	485	26	小計	5,169円

【管理業務受託者・お問合せ先】

株式会社穴吹コミュニティ

TEL ファイル

※注意
下記を

くらしくエア

利用者メニュー

議事録種類 **総会** 読込 本サービス開始以降の議事録のみ閲覧可能です。

管理費等請求明細確認

タイトル	添付ファイル
第10期第2回臨時総会議事録	第10期第2回臨時総会議事録.pdf
第10期通常総会議事録	第10期通常総会議事録.pdf
第11期臨時総会議事録	第11期臨時総会議事録.pdf
第11期通常総会議事録	第11期通常総会議事録.pdf
第12期通常総会議事録	第12期通常総会議事録.pdf
第13期第1回臨時総会議事録	第13期第1回臨時総会議事録.pdf
第13期通常総会議事録	第13期通常総会議事録.pdf

※議事録については、サービス開始後に開催された理事会、総会の議事録のみ掲載されます。